



Klasa: ZGH-01-20-1420

Ur.broj: 01-01-02-20-02

Zagreb, 04.12.2020.

Na temelju članka 14. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Zagrebački holding d.o.o. (potpuni tekst od 30.09.2019.), te članka 29. Poslovnika o radu Uprave, Uprava Društva dana 04.12.2020. donijela je

ODLUKU

1. Zakupnici poslovnih prostora u vlasništvu Zagrebačkog holdinga d.o.o. i onih poslovnih prostora kojima upravlja Zagrebački holding d.o.o., a kojima je Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja (Klasa:810-06/20-01/7, Urbroj: 511-01-300-20-235, od 27. studenog 2020.) obustavljen rad određenih djelatnosti, po podnošenju pisanog zahtjeva:
 - osloboditi će se plaćanja od 50% iznosa zakupnine, počev od 28.11.2020. pa do 21.12.2020.g. odnosno do eventualnog mogućeg produljenja navedenog roka mjera Stožera civilne zaštite RH.
2. Zakupnici svih prostora kojima upravlja Podružnica Tržnice Zagreb i Podružnica Gradska groblja, a kojima je smanjen prihod uslijed posljedica uzrokovanih virusom COVID-19, mogu se osloboditi plaćanja zakupnine u iznosu od 20% do maksimalno 50%.
Pravo na smanjenje plaćanja zakupnine u iznosu od 20% do maksimalno 50% mogu ostvariti zakupnici Podružnice Tržnica Zagreb i Podružnice Gradska groblja koji podnesu tipizirani Zahtjev objavljen na web stranici Podružnica i ispunjavaju sljedeće uvjete:
 - 2.1. učine vjerojatnim da nisu u mogućnosti platiti dospjele obveze tj.:
 - ako imaju pad prihoda/primitaka u mjesecu za koji podnose Zahtjev za smanjenje zakupnine najmanje 20% u odnosu na isti mjesec prethodne godine, a za one koji su u zakupu manje od jedne godine u odnosu na mjesec koji je prethodio mjesecu donošenja Odluke Stožera civilne zaštite RH od 27.11.2020. g., a što su dužni dokazati dostavljenim Poreznim prijavama, ili
 - ako učine vjerojatnim da će im prihodi/primici u narednom razdoblju od tri mjeseca od mjeseca podnošenja zahtjeva pasti najmanje 20% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.
3. Zahtjeve mogu podnijeti zakupnici koji u trenutku podnošenja zahtjeva nemaju dugovanja prema Podružnici Tržnice Zagreb i Podružnici Gradska groblja.
4. Zadužuju se voditelji podružnica/povjerenstva koja imenuju za tu svrhu da donose samostalne Odluke o svakom zaprimljenom zahtjevu za oslobođenje plaćanja zakupnine sukladno točki 1. ove Odluke.

5. Za provedbu ove Odluke zadužuje se Podružnica Tržnice Zagreb i Podružnica Gradska Groblja.
6. Ova Odluka stupa na snagu danom ishoda suglasnosti Skupštine Društva.

PREDSJEDNICA UPRAVE

Ana Stojić Deban

ZAGREBAČKI HOLDING
d. o. o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 41

Dostaviti:

1. Podružnica Tržnice Zagreb
2. Podružnica Gradska groblja
3. Podružnica Upravljanje nekretninama
4. Služba za kontroling
5. Sektor upravljanja ljudskim resursima i pravnih poslova
6. Pismohrana